

MAITRE DE L'OUVRAGE :

MAIRIE DE CAZERES
Place de la Mairie
31220 CAZERES

EXTENSION ET RENOVATION DE LA SALLE DES FETES DE CAZERES

**DCE / CCTP LOT 5
CARRELAGE FAIENCE**

Architectes :

le23architecture
Magali Albiges – David STOCCO
le Belvédère
11 boulevard des Récollets
31400 Toulouse
Tel : 05 34 41 18 09 - Fax : 05 61 62 47 30
magali.a@le23architecture.com

Bureau d'études techniques :

INSE
ZI rue marc Robert
31380 ONET LE CHÂTEAU
Tél : 05.65.77.31.00
rodez@inse.fr

CONTROLE TECHNIQUE :

Joël PETIOT | Chargé d'affaire Contrôle Construction Toulouse
Bureau Veritas Construction - Région Occitanie
joel.petiot@fr.bureauveritas.com
+33 6 79251723 (Mobile) | + 33 5 61315782 (Fixe)

CSPS :

Sébastien RIDOU | COORDONNATEUR DE SÉCURITÉ ET PROTECTION DE LA SANTÉ
Bureau Veritas Construction - Agence Occitanie
sebastien.ridou@fr.bureauveritas.com

+33 6 11 84 46 26 (Mobile) | + 33 5 61 31 59 24 (Fixe)

LOT N°5 CARRELAGE FAIENCE

5 1 DESIGNATION DES OUVRAGES

Les présente description et localisation sont les indications complémentaires des plans architectes.
Les plans étant l'outil de prédilection de l'architecte les descriptions et localisation qui suivent complètent les plans, mais une hiérarchie est établie entre les pièces du marché les plans prévalent sur les CCTP. L'entrepreneur devra en cas de contradiction oublier ou manquer dans ou entre les pièces en référer à l'architecte afin que celui-ci puisse clarifier le choix et cela dans la volonté d'assurer la conformité de l'ouvrage à sa destination.
Les dimensions sont données à titre indicatif afin de déterminer le montant du marché, mais les cotes réelles sont à relever sur place par l'entrepreneur.

Les quantités sont données à titre indicatif, mais doivent être vérifiées par l'entrepreneur pour le chiffrage.

GÉNÉRALITÉS

Documents techniques particuliers

Les travaux seront exécutés conformément aux documents suivants (liste non limitative) :

DTU 52-1 Revêtements de sols scellés. Edition d'octobre 1985
DTU 55 Revêtements muraux scellés
Notice du classement UPEC Cahier CSTB n° 2899 de juillet - août 1996
CPT Murs intérieurs Cahier CSTB N°3265
CPT Sols intérieurs Cahier CSTB N°3267

Protection des ouvrages

L'entrepreneur sera responsable de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux. Il prendra donc toutes dispositions pour assurer leur protection d'une manière efficace et durable.
L'entreprise devra traiter ses déchets dus à la protection de ses produits.

Réception des supports

au Maître d'Œuvre ceux qu'il estime impropres à l'exécution d'un travail conforme aux règles de l'art.
ultérieurement.

5 2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

5 2 1 REVETEMENTS DE SOLS

5 2 1 1 RAGREAGE

Préparation des supports par nettoyage soigné des supports existants,
Mise en œuvre d'un ragréage P3 auto-lissant type SUPERPLAN CN de chez CEGECOL,
Compris primaire adapté au support.

Localisation

Dans les zones recevant un carrelage collé : sanitaires, loge, hall/bar selon indications en plans

5 2 1 2 CARRELAGE 30*30 R11

Fourniture et pose collée d'un carrelage classement U4, grès cérame pleine masse, y compris toutes sujétions.
La préparation du support sera conforme au DTU.

Pose collée sur ragréage décrit ci-dessus, colle munie d'un avis technique en cours de validité,
Traitement des seuils et joint de fractionnement.

Joint au coulis de mortier de ciment,

Fourniture et pose collée de carreaux en grès céram pour intérieur :

format 30*30 cm en sanitaires ;

finition : antidérapant pour les sanitaires

- Grès cérame épaisseur 9 mm, non gélif

- Absorption d'eau norme EN 99 : 0,01 à 0,04 %

- Label anti-tâches attribué par le CCB

- Indice de glissance B10

- Classement UPEC U4 P4 E3 C2

- Coloris au choix de l'architecte suivant palette de choix

- Y compris étanchéité sous carrelage.

Mise en œuvre sur support béton

Pose suivant prescriptions réglementaires.

- Forme et couche de désolidarisation
- Joints de fractionnement et de désolidarisation périphérique
- Calepinage, changement de coloris
- Traitement des joints par mortier spécial joints
- Toutes sujétions de coupes, raccords et ouvrages de finition.

Carrelages glissance R11 structuré

Joint au mortier de jointoiement type CARROJOINT XR de chez CEGECOL ou équivalent,

Mise en œuvre selon préconisations du fabricant,

Localisation

Dans les zones recevant un carrelage collé : cuisine

5 2 1 3 CARRELAGE 30*30 R9

Fourniture et pose collée d'un carrelage classement U4, grès cérame pleine masse, y compris toutes sujétions.
La préparation du support sera conforme au DTU.

Pose collée sur ragréage décrit ci-dessus, colle munie d'un avis technique en cours de validité,
Traitement des seuils et joint de fractionnement.

Joint au coulis de mortier de ciment,

Fourniture et pose collée de carreaux en grès céram pour intérieur :

format 30*30 cm en sanitaires ;

finition : antidérapant pour les sanitaires

- Grès cérame épaisseur 9 mm, non gélif

- Absorption d'eau norme EN 99 : 0,01 à 0,04 %

- Label anti-tâches attribué par le CCB

- Indice de glissance B10

- Classement UPEC U4 P4 E3 C2

- Coloris au choix de l'architecte suivant palette de choix

- Y compris étanchéité sous carrelage.

Mise en œuvre sur support béton

Pose suivant prescriptions réglementaires.

- Forme et couche de désolidarisation
- Joints de fractionnement et de désolidarisation périphérique
- Calepinage, changement de coloris
- Traitement des joints par mortier spécial joints
- Toutes sujétions de coupes, raccords et ouvrages de finition.

Carrelages glissance R9

Joint au mortier de jointoiement type CARROJOINT XR de chez CEGECOL ou équivalent,

Mise en œuvre selon préconisations du fabricant,

Localisation

Dans les zones recevant un carrelage collé : sanitaires / zone vestiaires selon indications en plans

5 2 1 4 CARRELAGE 60*60 R9

Fourniture et pose collée d'un carrelage classement U4, grès cérame pleine masse, y compris toutes sujétions. La préparation du support sera conforme au DTU.

Pose collée sur ragréage décrit ci-dessus, colle munie d'un avis technique en cours de validité, Traitement des seuils et joint de fractionnement.

Joints au coulis de mortier de ciment,

Fourniture et pose collée de carreaux en grès céram pour intérieur :
format 60*60 ;

- Grès cérame épaisseur 9 mm, non gélif
- Absorption d'eau norme EN 99 : 0,01 à 0,04 %
- Label anti-tâches attribué par le CCB
- Indice de glissance B10
- Classement UPEC U4 P4 E3 C2
- Coloris au choix de l'architecte suivant palette de choix
- Y compris étanchéité sous carrelage.

Mise en œuvre sur support béton

Pose suivant prescriptions réglementaires.

- Forme et couche de désolidarisation
- Joints de fractionnement et de désolidarisation périphérique
- Calepinage, changement de coloris
- Traitement des joints par mortier spécial joints
- Toutes sujétions de coupes, raccordements et ouvrages de finition.

Carrelages glissance R9

Joints au mortier de jointoiement type CARROJOINT XR de chez CEGECOL ou équivalent,

Mise en œuvre selon préconisations du fabricant,

Localisation

Dans les zones recevant un carrelage collé : hall/bar

5 2 1 5 CARRELAGE ESCALIER VERS SALLE

Fourniture et pose collée d'un carrelage classement U4, grès cérame pleine masse, y compris toutes sujétions. La préparation du support sera conforme au DTU.

Pose collée sur ragréage décrit ci-dessus, colle munie d'un avis technique en cours de validité, Traitement des seuils et joint de fractionnement.

Joints au coulis de mortier de ciment,

Fourniture et pose collée de carreaux en grès céram pour intérieur :
format 60*60 ;

- Grès cérame épaisseur 9 mm, non gélif
- Absorption d'eau norme EN 99 : 0,01 à 0,04 %
- Label anti-tâches attribué par le CCB
- Indice de glissance B10
- Classement UPEC U4 P4 E3 C2
- Coloris au choix de l'architecte suivant palette de choix
- Y compris étanchéité sous carrelage.

Mise en œuvre sur support béton carrelé

Pose suivant prescriptions réglementaires.

- Forme et couche de désolidarisation
- Joints de fractionnement et de désolidarisation périphérique
- Calepinage, changement de coloris
- Traitement des joints par mortier spécial joints
- Toutes sujétions de coupes, raccordements et ouvrages de finition.

Carrelages glissance R9

Joints au mortier de jointoiement type CARROJOINT XR de chez CEGECOL ou équivalent,

Mise en œuvre selon préconisations du fabricant,

Y compris nez de marche en inox contrasté et première et dernière contremarche contrastée

Y compris contre-marches

Y compris traitement de l'accèsibilité par une bande contrastée de carrelage structuré et contrasté

Localisation

Dans les zones recevant un carrelage collé : hall/bar

5 2 1 6 Joint de fractionnement

Réalisation et traitement des joints de fractionnement si nécessaire

Localisation

Dans les zones recevant un carrelage collé : sanitaires / zone vestiaires selon indications en plans

5 2 2 CARRELAGE MURAL

5 2 2 1 ÉTANCHÉITÉ SOUS CARRELAGE MURAL

Dépoussiérage du support,

Application d'une couche primaire type IBOTAC de chez WEBER et BROUTIN ou équivalent,

Mise en œuvre d'un système de protection à l'eau de type FERMASEC ou équivalent,

Traitement des angles et points singuliers,

Bande de traitement marouflée.

Localisation

Étanchéité sous les zones faïencées dans les pièces humides

5 2 2 2 REVETEMENT MURAL EN GRES CERAM 15*15

Fourniture et pose de revêtement mural en grès cérame 15*15

Caractéristiques

Grès cérame 15*15, épaisseur minimum 6 mm

Absorption d'eau norme EN 99 : 0,01 à 0,04 %

Label anti-tâches attribué par le CCB

Coloris au choix de l'architecte suivant palette de choix.

Pose

Travaux préparatoires

Écran d'étanchéité :

· Exécution d'un écran d'étanchéité verticale à base de résines synthétiques titulaire d'un cahier des charges agréé par un organisme de contrôle ou d'un avis technique en cours de validité

· Application à la brosse ou au rouleau sur support propre et sain.

Mise en œuvre du revêtement mural

· Pose du revêtement mural au moyen d'un mortier colle titulaire d'un avis technique en cours de validité pour chaque type de support et compatible avec l'écran d'étanchéité verticale

· Traitement des joints par mortier spécial joints

· Calepinages et alignements de joints avec ceux du revêtement de sol

· Rives latérales biseautées ou pièces spéciales pour raccordements sur angles rentrants.

· Renforts saillants par baguettes en acier inoxydable non saillantes et noyées dans l'épaisseur du revêtement

· Habillage de nature identique des trappes de visite dans gaines techniques (trappes spéciales carrelage fournies et posées par le lot Menuiseries) avec découpes, calepinage et alignement des joints dans les 2 sens

· Y compris toutes sujétions de coupes, ajustages, calfeutrements, raccordements avec les autres revêtements et finitions de rives et coloris

· Hauteurs : toutes hauteurs.

Joints souples en raccord avec les appareils sanitaires,

Pose impérative sur support hydrofugé.

La préparation du support sera conforme au DTU.

Angles par profils inox (voir chapitre du présent lot)

Localisation

Dans l'ensemble des sanitaires, cuisine, loges,

selon indications en plans

5 2 2 3 Tapis d'entrée

Pour un usage intérieur ou surfaces couvertes, à l'abri de la pluie.

Élimination efficace des poussières et de l'humidité.

Faible épaisseur du tapis, ép.10mm pour une utilisation en rénovations de bâtiments.

Peut être mis en œuvre sur sol plein, sans fosse.

Pour un trafic piétonnier intensif.

Résistant, enroulable et facile d'entretien.

Tapis de sol encastrable pour un usage intérieur ou extérieur couvert (hall, centres commerciaux, hôpitaux, etc.). Composés de profils en aluminium rigide assemblés parallèlement par des câbles métalliques souples zingués et articulés entre eux par des rondelles d'écartement en caoutchouc. Deux types de surfaces disponibles : reps et fibres polypropylène ou caoutchouc strié. Déclinés uniquement avec brosses en nylon, alternance de brosses ou avec ou sans grattoir. Fourniture, pose et fixation de 3 tapis d'entrées accessibles PMR de dimension 1400*1000
Y compris cornière de finition dans carrelage.

Localisation

Entrées du hall/Entrée salle des fetes

5 2 3 PROFILS ET FINITIONS

Baguettes de seuil

Baguettes de seuil en acier inoxydable ou en laiton, largeur mini 40 m/m.

Fixation par vis inox ou laiton dans chevilles.

Y compris découpes autour des dormants ou des huisseries.

Localisation

Au droit de changements ou interruption de revêtements.

5 2 3 1 CORNIERES D'ANGLES

Fourniture et pose de cornière d'angle inox, 2m.

De type FAST FOOD de chez ADESOL ou équivalent.

Localisation

Tous les angles rentrants et sortants des sanitaires recevant de la faïence

5 1 3 2 FRACTIONNEMENT

Fourniture et pose de profilés alu de chez SCHULTER ou équivalent,

Pour réaliser le fractionnement, les profilés seront posés selon avis de l'Architecte, mais il sera privilégié les axes d'huisseries ou la périphérie des pièces (sans profilé dans ce cas).

Localisation

Selon besoin et normes en vigueur.

5 1 4 CHANTIER PROPRE

5 1 4 1 NETTOYAGE

L'entreprise du présent lot assurera le nettoyage de son chantier et fur et à mesure de ses travaux et à la fin de son intervention.

L'entrepreneur devra réaliser un nettoyage minutieux des revêtements de sols des logements et parties communes, avant réception. Il ne subsistera aucun déchet ni aucune tache. Ne pas utiliser de produits nocifs pour l'environnement lors du nettoyage.

Les déchets de chantier font l'objet d'un tri sélectif conformément aux dispositions communes à tous les corps d'état pour les opérations certifiées Habitat et Environnement Profil A. Chaque entrepreneur est chargé du tri de leurs déchets dans les conteneurs prévus à cet effet.

Localisation

L'ensemble des revêtements.

5 1 4 2 RESPECT ENVIRONNEMENTAL

Le présent lot s'assurera que les produits utilisés seront en tous points conformes aux exigences du respect de l'environnement. Il assurera également le suivi de ses déchets et de ses protections polluées.

La démarche environnementale de l'entreprise devra être décrite en annexe à son acte d'engagement. Et notamment en ce qui concerne le type d'emballage.

Recommandation pour le mortier :

réduire l'utilisation des mortiers à solvants et des solvants de nettoyage,

utiliser les mortiers et les solvants à phase aqueuse.

Localisation

Pour l'ensemble.

5 1 4 3 CHANTIER PROPRE

Emballage

Les déchets d'emballage sont répertoriés et étudiés pour définir les filières de recyclage.

Localisation

Pour l'ensemble.

Déchets des protections

Les déchets de protection sont répertoriés et étudiés pour définir les filières de recyclage.

Localisation